



COMUNE DI CHIUPPANO

PROVINCIA DI VICENZA

Piazza San Daniele n. 1 – 36010 CHIUPPANO

tel. 0445 891816 – fax 0445 390089

P.I. 00336090246

e-mail: tributi@comune.chiuppano.vi.it

P.E.C. chiuppano.vi@cert.ip-veneto.net

sito: www.comune.chiuppano.vi.it

IMU Imposta Municipale Propria

Dichiarazione di sussistenza dei requisiti per

riduzione 50% base imponibile e/o applicazione aliquota specifica

Comodato gratuito ai sensi dell'articolo 13, commi 2 e 3 let.a) DL.201/2011 e succ.mod.

IL SOTTOSCRITTO _____ C.F. _____

NATO A _____ IL _____ tel. _____

RESIDENTE A _____ IN VIA _____

TELEFONO _____ e@mail _____ @ _____

DICHIARA

consapevole delle sanzioni penali per dichiarazione e/o presentazione di atto falso (DPR.445/2000 art.76)

di avere concesso in comodato gratuito, in qualità di:

genitore

figlio

dalla data _____ e fino alla data _____

al Sig. _____, parente in linea retta entro il 1° grado, le seguenti unità

immobiliari adibite ad abitazione principale e relative pertinenze sui quali vanta diritto reale di:

proprietà

usufrutto

altro diritto reale: _____

ed ubicate nel Comune di Chiuppano in Via _____ nr. _____

identificate al catasto fabbricato con:

cat. catastale _____ foglio _____ mappale _____ sub _____

cat. catastale _____ foglio _____ mappale _____ sub _____

cat. catastale _____ foglio _____ mappale _____ sub _____

con le seguenti modalità:

contratto registrato in data _____ con diritto alla riduzione della base imponibile al 50% prevista per legge, oltre all'applicazione dell'aliquota specifica vigente per l'anno in corso;

contratto non registrato, con diritto all'applicazione dell'aliquota specifica vigente per l'anno in corso



COMUNE DI CHIUPPANO

PROVINCIA DI VICENZA

Piazza San Daniele n. 1 – 36010 CHIUPPANO

tel. 0445 891816 – fax 0445 390089

P.I. 00336090246

e-mail: tributi@comune.chiuppano.vi.it

P.E.C. chiuppano.vi@cert.ip-veneto.net

sito: www.comune.chiuppano.vi.it

DICHIARA ALTRESI'

Di aver letto e compreso quanto sotto.

CARATTERISTICHE E LIMITAZIONI

- nel caso in cui siano incluse nel contratto di comodato d'uso gratuito registrato presso l'Agenzia delle Entrate anche le pertinenze dell'abitazione (avendone indicato nel contratto, ai fini dell'individuazione, gli identificativi catastali), a esse si applica la medesima aliquota dell'abitazione, nei limiti di una sola unità immobiliare di categoria C2, una di categoria C6 e una di categoria C7;
- il contribuente deve comunicare, se non già presente nel contratto di comodato, l'eventuale cessazione dell'uso gratuito entro 30 giorni;
- in caso di contitolarità ogni contitolare deve presentare apposita richiesta per usufruire della riduzione;
- la richiesta non ha valore retroattivo per gli anni precedenti.

CASI DI NON APPLICABILITÀ DELLA RIDUZIONE:

- se il conduttore non è residente e dimorante nell'immobile per il quale si richiede la riduzione;
- se si possiedono 3 (o più) immobili ad uso abitativo (per intero o in percentuale) non si può applicare la riduzione;
- se i due immobili ad uso abitativo si trovano in due comuni diversi non si può applicare la riduzione;
- se si risiede in un comune diverso da Chiuppano (VI) e l'immobile oggetto del comodato è situato nel Comune di Chiuppano (VI) non si può applicare la riduzione;
- se si risiede all'estero non si può applicare la riduzione;
- se il comodato è tra nonni e nipoti o tra fratelli non si può applicare la riduzione.

Allega alla presente COPIA DEL CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO E DELLA RELATIVA REGISTRAZIONE PRESSO L'AGENZIA DELLE ENTRATE, PENA DECADENZA DELL'AGEVOLAZIONE.

Chiuppano, li _____

In fede

Trattamento Dati : Ai sensi dell'art.13 del Regolamento Europeo n. 679/2016 in relazione ai dati personali raccolti per il procedimento dei tributi locali per il quale sono forniti si informa che i dati soprariportati non saranno comunicati né diffusi ad altri, saranno conservati per il periodo necessario e saranno trattati nel rispetto della normativa in materia di trattamento dei dati personali, ai fini della tutela delle persone fisiche e altri soggetti (regolamento europeo n.679/2016 e D.lgs. n.196/2003 dove applicabile)